



**ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО**
Акционерное общество

Заказчик: ПАО «Россети Ленэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

в целях размещения линейного объекта регионального значения
ВЛ 110 кВ по титулу: «Строительство ВЛ 110 кВ направлением от
ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4
ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического
присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по
адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое
участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280
(24-010730)»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

546-ДПТ-6

Том 6



**ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ
КОМПАНИЯ ЛЕНЭНЕРГО**
Акционерное общество

Заказчик: ПАО «Россети Ленэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

в целях размещения линейного объекта регионального значения
ВЛ 110 кВ по титулу: «Строительство ВЛ 110 кВ направлением от
ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4
ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического
присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром»
адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое
участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:24:
(24-010730)»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

раздел 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

546-ДПТ-6

Том 6

Директор департамента
проектирования

Главный инженер проекта




Е.А. Павлов

И.С. Карпов


Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
Текстовая часть		
ДПТ-СП	Состав документации по планировке территории	
546-ДПТ-6	Проект межевания территории. Текстовая часть	

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
1.1	546-ДПТ-1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Часть 1
1.2	546-ДПТ-1.2	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Часть 2
2	546-ДПТ-2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»
3.1	546-ДПТ-3.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Часть 1
3.2	546-ДПТ-3.2	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Часть 2
3.3	546-ДПТ-3.3	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Часть 3
3.4	546-ДПТ-3.4	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Часть 4
3.5	546-ДПТ-3.5	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Часть 5
4.1	546-ДПТ-4.1	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
4.2	546-ДПТ-4.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Приложения»
Проект межевания территории		
5	546-ДПТ-5	раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
6	546-ДПТ-6	раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
7	546-ДПТ-7	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
8	546-ДПТ-8	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

**Лист подписей**

Нормоконтроль		01.2026	Р.С. Рустанов
	подпись	дата	инициалы, фамилия
Начальник архитектурно-строительного отдела		01.2026	Р.С. Рустанов
	подпись	дата	инициалы, фамилия
Главный инженер проекта		01.2026	И.С. Карпов
	подпись	дата	инициалы, фамилия
Главный специалист		01.2026	М.В. Михайленко
	подпись	дата	инициалы, фамилия
Главный специалист		01.2026	В.Г. Наливайко
	подпись	дата	инициалы, фамилия
Специалист		01.2026	Р.Е. Скрипов
	подпись	дата	инициалы, фамилия



Содержание

1. Перечень образуемых земельных участков	6
2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	7
3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	43
4. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	51
5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков ..	52
6. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	53
7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	53



1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1. Условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6
:3У1	1-8	47:26:0000000:280	20269	Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:26:0000000:280 с сохранением исходного в измененных границах	Не относится

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектная документация лесного участка от 14.11.2025 №113

Таблица 2. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп.сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - Ленинградская область											
Наименование муниципального района - Тосненский											
Категория земель - Земли лесного фонда											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - Любанское											
Целевое назначение: защитные леса, категория защитных лесов: ценные леса (противоэрозионные леса).											
Осничевское	516	3	0,7455	4БЗОс3Олс+Ивд	5	50	3	0,7	150	112	-
Любанское	123	1	0,2048	7Б1Ос1Олч1Е	8	75	2	0,7	220	45	-
		7	0,1040	7Б1Ос1Олч1Е	8	75	2	0,7	220	23	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		30	1,5858	Трасса ЛЭП	ширина 160,0 м				0	0	-
		33	0,0180	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		34	0,0092	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Любанское	122	9	1,3352	л/к 6Е4Б+Ос	3	50	2	0,8	230	307	-
		8	1,3857	5Б2Олч2Олс1Е	3	25	3	0,6	50	69	-
		10	3,5675	5Ос3Б2Е	8	75	2	0,5	200	714	-
		12	0,8915	4Ос2Б2Олс2Е	3	25	2	0,8	120	107	-
		11	0,0475	н/с л/к 10Е ест.возоб. 5Б4Олс1Ивд	1	2	3	-	40	2	-
Любанское	121	29	0,0279	4Б4Ос1Олс1Е	8	75	2	0,6	190	5	-
Любанское	122	21	0,3686	Трасса ЛЭП	ширина 40,0 м				0	0	-
		22	0,032	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
		23	0,056	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
		24	0,028	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Итого на участке:			10,4072							1384	

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 3. Распределение земель.

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10,4072	8,2621	1,3352	0,0000	0,0475	8,3096	0,0320	0,0460	0,0000	2,0196	2,0976

Таблица 4. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молодня- ки	средне- возраст- ные	приспе- - вающи е	спелые и пере- стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Любанское	Осничевское	516	млв.Береза	0,7455	0,0000	0,7455	0,0000	0,0000
					0,112	0,00	0,112	0,00	0,000
Защитные леса	Любанское	Любанское	121-123	млв.Береза	7,5166	0,0000	3,6124	0,0000	3,9042
					1,270	0,00	0,483	0,00	0,787
Защитные леса	Любанское	Любанское	121-123	млв.Береза	8,2621	0,0000	4,3579	0,0000	3,9042
		Осничевское	516		1,382	0,00	0,595	0,00	0,787

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 5. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	млв.Береза	4БЗОс2Е1Олс+Олч	55	2	0,6	137	0	202

Таблица 6. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка - строительство линейного объекта - линии электропередачи воздушной напряжением 110 кВ				
Защитные леса	хвойное	1,3352	кбм	307
Защитные леса	мягколиственное	6,9269	кбм	1075
Защитные леса	непокрытые	0,0475	кбм	2
Защитные леса	нелесные земли	2,0976	кбм	0
Итого:		10,4072		1384

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 516 Осничевского участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «Траст лес» договор №3/3-2009-06 от 06.07.2009 г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-47-01/018/2009-046 от 31.05.2011г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком на 49 лет. По данным государственного лесного реестра кварталы №№ 121-123

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Любанского участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «ПолиграфМеханика» договор № 2-2008-11-1-3 от 05.11.2008г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/024/2008-320 от 27.01.2009 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком на 31.12.2052г.

Таблица 7. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Итого:						-

Проектная документация лесного участка от 16.12.2025 №123

Таблица 8. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - Ленинградская область											

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование муниципального района - Тосненский											
Категория земель - Земли лесного фонда											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - Любанское											
Эксплуатационные леса											
Дубовицкое	47	2	0,0048	5ЕЗОс2Б	3	55	2	0,8	290	1	-
		4	0,5602	6Ос3Б1Е+Олс	1	10	2	0,8	40	22	-
		9	0,6309	7Ос2Б1Е	7	70	1	0,8	360	227	-
		35	0,0220	Канава	ширина 2,0 м			0	0	-	
Итого на участке:			1,2179							250	-

Таблица 9. Распределение земель.

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,2179	1,1959	0,0000	0,0000	0,0000	1,1959	0,0000	0,0000	0,0000	0,0220	0,0220

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 10. Характеристика насаждений

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные леса	Любанское	Дубовицкое	47	млв.Осина	1,1959	0,5602	0,0048	0,0000	0,6309
					0,250	0,022	0,001	0,00	0,227

Таблица 11. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	млв.Осина	7Ос2Б1Е+Олс	42	1	0,8	208	0	360

Таблица 12. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Цель предоставления лесного участка - с целью строительства линейных объектов - линии электропередачи воздушных напряжением 110 кВ				
Эксплуатационные леса	хвойное	0,0048	кбм	1
Эксплуатационные леса	мягколиственное	1,1911	кбм	249
Эксплуатационные леса	непокрытые	0,0000	кбм	0
Эксплуатационные леса	нелесные земли	0,0220	кбм	0
Итого:		1,2179		250

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 47 Дубовицкого участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: договор аренды лесного участка АО «Содружество» № 2-2008-12-62-3 от 09.12.2008 года (номер государственной регистрации права 47-78-01/024/2008-386 от 26.01.2009 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2052 г.

13. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Итого:						-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Проектная документация лесного участка от 17.12.2025 № 124

Таблица 14. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп.сведен ия (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - Ленинградская область											
Наименование муниципального района - Тосненский											
Категория земель - Земли лесного фонда											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - Любанское											
Эксплуатационные леса											
Броницкое	23	16	0,1337	5Ос3Б2Е	3	30	1	0,8	160	21	-
		18	1,8115	6Б3Ос1Олс+Е	2	20	2	0,9	80	145	-
		19	3,3293	5Б3Ос2Е+Олс	4	35	1	0,8	150	499	-
		20	0,3779	Дорога	ширина 10,0 м				0	0	-
		26	4,0419	5Б3Ос2Е+С+Е	2	15	2	0,8	50	202	-
		34	0,6103	6Б2Ос2Е	7	70	2	0,6	210	128	-
		38	0,2836	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
		41	0,0140	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Броницкое	24	19	0,0221	4Б3Ос1Олс2Е+Ивд	2	15	1	0,8	60	1	-
		56	0,0080	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Дубовицкое	13	24	1,3388	6Б2Ос2Е+Олс+Кл	6	55	1	0,7	230	308	-
		27	0,1806	Дорога	ширина 25,0 м				0	0	-
		29	0,0420	Дорога	ширина 6,0 м				0	0	-
		30	0,0140	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
Дубовицкое	14	2	0,1277	4Б3Ос2Олч1Е	6	55	2	0,7	200	26	-
		7	1,6969	4Б2Ос1Олч3Е	8	75	2	0,7	240	407	-
		9	1,5656	6Б2Ос2Е	8	75	2	0,7	260	407	-
		11	4,5466	5Б2Олч2Ос1Е	5	50	2	0,8	220	1000	-
Дубовицкое	14	12	2,0476	Дорога	ширина 25,0 м						
		18	2,1977	5Б2Ос3Е	5	50	2	0,8	230	505	-
		19	1,6843	7Е2Б1Ос+Е	4	65	2	0,8	300	505	-
		39	0,0280	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
		41	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	15	1	1,9857	5Б3Ос1Олч1Е	8	75	2	0,6	210	417	-
		2	0,4792	5Б3Ос2Е+Ол+Лп	1	10	2	0,7	30	14	-
		3	0,3802	Дорога	ширина 25,0 м				0	0	
		52	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		53	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	30	3	1,4616	5Е3Б2Ос	1	9	1	0,7	20	29	-
		4	1,3119	6Ос3Б1Е	6	60	1	0,8	320	420	-
		9	0,9005	7Ос2Б1Е	6	60	1	0,7	37	33	-
		14	0,9770	Дорога	ширина 25,0 м				0	0	-
		15	5,9180	5Ос3Б2Олч+Е	6	55	1	0,8	280	1657	-
		20	4,3909	4Ос3Б1Олс2Е	6	60	1	0,8	320	1405	-
		21	1,0999	4Б3Ос3Е+Е	7	65	1	0,7	250	275	-
		26	1,0475	4Б3Олс1Ос2Е	3	25	1	0,8	110	115	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		28	0,0200	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
		30	0,0430	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		41	0,0241	л/к 5ЕЗБ2Ос	3	56	2	0,8	290	7	-
Дубовицкое	43										
Дубовицкое	44	6	0,0029	Трасса газопровода	ширина 50,0 м				0	0	-
		17	8,9878	6Ос3Б1Олс	7	65	1	0,8	320	2876	-
		23	0,0180	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	45	1	3,0599	6Ос3Б1Олс+Е	7	65	1	0,8	330	1010	-
		5	1,1279	6Ос2Б2Е+Олс	7	70	1	0,7	290	327	-
		6	1,3954	н/с л/к 10Е ест.воз. 6Ос4Б	1	3	1		5	7	-
		7	0,2575	6Ос3Б1Олс+Е	7	65	1	0,8	330	85	-
		8	1,1321	6ЕЗБ1Ос	5	100	1	0,6	340	385	-
		12	0,3822	6Ос3Б1Олс	7	65	1	0,7	260	99	-
		13	0,4733	Трасс газопровода	ширина 50,0 м				0	0	-
		14	0,4906	6Ос4Б+Олс	7	65	1	0,7	280	137	-
		15	0,9431	Трасс ЛЭП	ширина 100,0 м				0	0	-
		16	2,2666	4Б3Олс3Б+Ивд	2	15	1	0,4	30	68	-
		24	0,2983	6Ос3Б1Олс	7	65	1	0,7	260	78	-
		36	0,0500	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	46	1	1,5290	10Ос+Б+Олс	1	10	2	0,8	40	61	-
		2	1,4122	н/с л/к 10Е ест.воз. 10Ос	1	3	2		4	6	-
		4	0,2626	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
		5	0,2085	н/с л/к 10Е ест.воз. 6Ос2Б2Олс	1	1	2		5	1	-
		6	0,7421	5Б3Ос2Е	7	65	1	0,8	300	223	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7	0,3866	8Ос2Б+Е	6	60	1	0,7	280	108	-
	46	8	0,5007	5Б4Ос1Е	6	55	2	0,7	220	110	-
		9	0,2796	4Б2Ос4Е	6	55	2	0,7	220	62	-
		10	0,7852	6Ос2Б2Е	6	60	1	0,7	260	204	-
		11	0,5411	6Ос4Олс ед.дер.5Б5Олс	1	5	2	0,4	40	22	-
		14	0,3024	н/с л/к 10Е	1	3	2		0	0	-
		15	1,1553	6Ос4Б+Ивд	1	10	2	0,8	40	46	-
		16	0,1164	н/с л/к 10Е ест.воз. 10Ос	1	5	2		3	0	-
		44	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	47	1	0,3518	6Ос3Б1Е	6	55	1	0,8	290	102	-
		2	0,3853	5Е3Ос2Б	3	55	2	0,8	290	112	-
		4	1,2664	6Ос3Б1Е+Олс ест.воз. 10Е	1	10	2	0,8	60	76	-
		5	0,3101	5Ос4Б1Е 2-ой ярус 10Е	9	85	1	0,7	420	130	-
		8	0,2877	7Б2Ос1Е	6	55	2	0,8	230	66	-
		9	0,0977	7Ос2Б1Е	7	70	1	0,8	360	35	-
		36	0,0500	Канавы	ширина 8,0 м				0	0	-
		37	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		38	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Дубовицкое	60	1	3,2111	6Б4Ос+Олс	6	55	2	0,8	250	803	-
		5	0,0233	н/с л/к 10Е	1	1	2		0	0	-
		18	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Итого на участке:			81,4283							15765	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 15. Распределение земель.

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
81,4283	71,5583	0,0241	0,0000	3,4582	75,0165	4,2679	0,3150	0,0000	1,8289	6,4118

Таблица 16 Характеристики насаждений.

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные леса	Любанское	Броницкое	23, 24	мл.Береза	9,9488	5,8755	3,463	0,0000	0,6103
					0,996	0,348	0,520	0,000	0,128
	Любанское	Дубовицкое		млв.Осина	61,6095	8,6992	8,2012	7,4299	37,2792

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные леса			13-15, 30, 43-47, 60		14,755	0,316	1,739	1,880	10,82
Эксплуатационные леса	Любанское	Броницкое	23,24	млв.Осина	71,5583	14,5747	11,664 2	7,4299	37,8895
		Дубовицкое	13-15, 30, 43-47, 60		15,751	0,664	2,259	1,880	10,948

Таблица 17. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса	млв.Осина	4Ос4Б1Олс1Е+Олч+Кл+Лп	50	1	0,8	194	253	289

Таблица 18. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке.

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка - с целью строительства линейных объектов - линии электропередачи воздушных напряжением 110 кВ				
Эксплуатационные леса	хвойное	4,6874	кбм	1038

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5
Эксплуатационные леса	мягколиственное	66,8709	кбм	14713
Эксплуатационные леса	непокрытые	3,4582	кбм	14
Эксплуатационные леса	нелесные земли	6,4118	кбм	0
		81,4283		15765

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра кварталы № 13-15, 30, 43-47, 60 Дубовицкого участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: договор аренды лесного участка АО «Содружество» № 2-2008-12-62-3 от 09.12.2008 года (номер государственной регистрации права 47-78-01/024/2008-386 от 26.01.2009г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2052 г. По данным государственного лесного реестра кварталы №№ 23,24 Броницкого участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «Термотек» договор № 2-2008-11-8 от 10.11.2008г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/026/2008-191 от 27.01.2009г.) Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2051 г.

Таблица 19. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Итого:						-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Проектная документация лесного участка от 17.12.2025 №146

Таблица 20. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов.

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп. сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - Ленинградская область											
Наименование муниципального района - Тосненский											
Категория земель - Земли лесного фонда											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - Любанское											
Целевое назначение: защитные леса, категория защитных лесов: леса, расположенные в водоохранных зонах											
Осничевское	524	12	0,0051	5Ос2Б3С+Е+Олс	8	75	1	0,6	300	2	ОЗУ
		14	0,3240	5Ос2Б3С+Е+Олс	8	75	1	0,6	300	97	-
Любанское	115	12	0,3331	7Ос2Б1Е+С	9	85	1	0,7	340	113	ОЗУ
		13	0,4860	3Е2С3Ос2Б+Е	6	110	2	0,7	380	185	ОЗУ
		19	0,3938	3Е2С3Ос2Б+Е	6	110	2	0,7	380	150	-
		22	0,0084	Ручьи	ширина 1,0 м				0	0	-
Любанское	113	14	0,4194	5Ос3Б1С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	143	ОЗУ

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		15	0,3290	5Ос3Б1С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	112	-
		21	0,0002	Река	ширина 4,0 м				0	0	-
Броницкое	6	5	0,4296	6Ос3Б1С+Олс	8	80	1	0,7	350	150	-
		6	0,3806	4Ос3Б2Олс1С	8	80	1	0,5	220	84	ОЗУ
		12	0,1444	Болото	-	-	-	-	0	0	-
		29	0,021	Река	ширина 3,0 м				0	0	-
Целевое назначение: защитные леса, категория защитных лесов: леса, выполняющие функцию защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов)											
Любанское	127	9	0,1880	4С2Е4Б+Ос+Олс	5	90	2	0,6	260	49	-
		7	0,1494	7Б1Ос2С+Олс+Е	8	75	2	0,8	300	45	-
Любанское	114	17	0,7183	4Б3Ос3С+Е	9	85	2	0,7	290	208	-
		18	0,7224	7Ос1Б1С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	246	-
Любанское	116	18	0,1549	7Б1Ос2С+Олс+Е	8	75	2	0,8	300	46	ОЗУ
		19	0,1827	5С2Е3Б	5	90	2	0,7	310	57	ОЗУ
Целевое назначение: защитные леса, категория защитных лесов: леса, ценные леса (противоэрозионные леса)											
Любанское	121	23	2,8368	3Б3Ос1Олс2С1Е	8	75	2	0,6	200	567	-
		29	1,1706	4Б4Ос1Олс1Е	8	75	2	0,6	190	222	-
		31	2,2062	4Б3Ос3Олс+Е	3	25	2	0,7	80	176	-
		38	0,0396	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
Любанское	120	17	1,8801	л/к 5Е2Ос3Б 6Б2Ос2Е	3	42	2	7	200	376	-
		18	0,2079	10С+Б+Ос	6	110	3	0,7	280	58	-
		19	0,1638	6Б2Олс2Ос	4	35	2	0,8	120	20	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		21	1,8448	6Б3С1Е 10Е	8	75	2	0,5	240	443	-
		22	0,0704	4Ос3Б2Олс1Е	8	75	1	0,6	230	16	-
		23	1,4304	л/к 5Е2ос3Б 6Б2Ос2Е	3	43	2	0,7	200	286	-
		27	0,028	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Любанское	128	1	0,5426	6Е2С2Б+Ос	6	110	2	0,6	290	157	ОЗУ
		2	0,0004	10С+Б	5	90	2	0,8	340	0	ОЗУ
		9	0,6636	6Е2С2Б+Ос	6	110	2	0,6	290	192	-
		10	1,5842	10С+6+Ос	5	90	2	0,8	340	539	-
		11	0,0434	9С1Б+Е	5	90	2	0,7	310	13	-
		12	0,8077	10С	5	90	3	0,6	200	162	-
		13	0,8597	7С2Е1Б	5	90	2	0,7	300	258	-
		16	1,1253	10С+Е+Б	5	90	2	0,6	240	270	-
		17	0,6608	3Е2Е1С3Б1Ос+Олч	6	110	2	0,7	300	198	-
		32	0,0280	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
		34	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Любанское	127	1	0,3148	10С+Б+Ос	5	85	1	0,7	310	98	ОЗУ
		2	0,1318	10С	4	80	4	0,7	180	24	ОЗУ
		3	0,2964	10С	4	80	4	0,7	180	53	-
Любанское	127	4	0,4761	7С3Е+Б	5	90	2	0,7	290	138	-
		5	0,4511	10С+Е+Б	5	85	2	0,7	270	122	-
		6	0,1383	6С3Е1Б	6	110	2	0,7	330	46	-
		10	0,4786	5С4Е1Б	5	90	2	0,7	310	148	ОЗУ
		11	0,1125	6С3Е1Б	5	90	2	0,7	310	35	-
		12	0,4455	6Е3С1Б+Ос	6	110	3	0,7	320	143	ОЗУ

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		13	1,3102	7Б2Олч1Е+С	8	75	3	0,7	210	275	ОЗУ
		14	0,6618	6С3Е1Б+Ос	6	110	2	0,7	310	205	ОЗУ
		15	0,4278	6Е3С1Б	6	110	2	0,6	290	124	ОЗУ
		21	0,0613	4С3Е3Б+Ос	5	90	2	0,6	260	16	ОЗУ
		24	0,0070	7Е2С1Б	6	110	2	0,6	290	2	-
		49	0,0330	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
		50	0,0400	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		51	0,0070	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Любанское	116	16	0,4406	6С3Е1Б	5	90	2	0,6	240	106	-
		23	0,3028	10С+Б+Ос	5	85	1	0,7	310	94	ОЗУ
		24	0,5406	10С	4	80	4	0,7	180	97	-
		25	0,1624	6С2Е2Б	6	110	2	0,6	270	44	-
		27	0,2599	6С3Е1Б	6	110	2	0,7	320	83	ОЗУ
		32	0,1564	10С	4	80	4	0,7	180	28	ОЗУ
		33	0,4609	10С+Е+Б	5	90	2	0,7	290	134	-
		36	0,0153	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
Осничевское	524	9	3,1124	5Ос3Б2Е+С	8	75	1	0,6	250	778	-
Осничевское	524	56	0,0350	Дорога	ширина 5,0 м				0	0	-
		57	0,0140	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Любанское	115	9	0,3652	3Е2С4Ос1Б+Е	5	85	1	0,7	380	139	-
		11	1,4594	8С2Е+Б+Ос	5	90	1	0,7	340	496	-
		15	0,3642	5Б2Ос1Ивд2Е+Олс	2	20	2	0,8	70	25	-
		16	0,6857	6Ос2Б2Е+С	9	85	1	0,7	340	233	-
		17	0,0027	3Е2С3Ос2Б+Е	6	110	2	0,7	380	1	-
		18	1,4803	3Е2С3Ос2Б+Е	6	110	2	0,7	380	563	-
		23	0,0149	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Любанское	114	7	0,7493	6Б3Ос1Е+С+Олс	9	85	2	0,5	190	142	-
		12	1,0916	6Ос1Б2С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	371	-
		13	1,5018	6Ос1Б3Е+С+Е	9	90	1	0,6	290	436	-
		15	0,6751	5Ос2Б3С+Е	9	90	1	0,7	350	236	-
		16	1,8777	4Ос3Б2С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	638	-
		19	0,3388	8Б2Ос+С+Е+Олс	8	75	2	0,6	220	75	-
		20	0,9692	5С4Б1Ос+Е	5	90	1	0,7	340	330	-
		14	0,8796	5Ос3Б1Олс1Е+Ивд	3	30	1	0,8	170	150	-
		38	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Любанское	113	11	4,0473	9С1Б+Ос	6	110	3	0,6	250	1012	-
		13	0,6344	4Ос3Б2С1Е+Е	9	85	1	0,6	290	184	-
		16	1,9971	5Ос3Б1С1Е+Е	9	85	1	0,7	340	679	-
		17	3,5301	8С2Б+Ос	6	120	3	0,7	300	1059	-
		12	1,2540	л/к 4Е1С3Б2Ос+Олс	3	41	3	0,8	200	251	-
Любанское	113	20	0,1181	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
		19	0,0572	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
Эксплуатационные леса											
Любанское	130	9	0,8834	6Олс2Б2Е 7Б2Е1С	3	30	2	0,8	150	133	-
		10	0,6541	5Е2С2Б1Ос Ед.дер.10С	5	90	2	0,6	280	183	-
		12	1,7669	5Б2Олч1Ос2Е+С	8	75	3	0,7	170	300	-
		14	0,6789	10С	4	75	4	0,6	140	95	-
		15	0,3348	4Б2Ос3Е1С	1	10	2	0,6	20	7	-
		17	0,2038	10С+Б+Е	6	120	4	0,4	140	29	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		18	0,5340	5Б2Олс3Е	4	35	2	0,7	120	64	-
		16	0,9685	л/к 5Е2С3Б	1	20	2	0,8	60	58	-
		19	0,4898	10С+Б	4	75	2	0,8	300	147	ОЗУ
		20	0,0368	4Б2Ос3Е1С	1	10	2	0,6	20	1	ОЗУ
		53	0,0215	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
		54	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		55	0,0152	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
		52	0,3013	Дорога	ширина 15,0 м				0	0	-
Любанское	129	2	2,4370	7Б2Олч1Е+Ос+С	8	75	3	0,8	230	561	-
		5	0,0854	л/к 6Е2Ос2Б+Олс+С	1	15	2	0,8	30	3	-
		6	0,0116	5Е5Б	2	30	2	0,7	100	1	-
		10	0,3736	7С2Е1Б	5	85	2	0,8	310	116	-
Любанское	129	11	1,3256	10С	5	85	2	0,7	280	371	-
		12	0,9184	5Олч1Б1Ос3Е	2	20	2	0,6	50	46	-
		13	0,2555	3Е2Е1С4Б+Олч	5	85	2	0,6	280	72	-
		14	0,6672	10Б	8	75	3	0,6	150	100	-
		15	0,8331	4Б3Ос2Е1С	1	5	2	0,6	20	17	-
		16	0,5802	10С	4	75	4	0,7	150	87	-
		21	0,1292	10С	5	85	2	0,7	280	36	ОЗУ
		47	0,0600	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
		48	0,0296	Канава	ширина 2,0 м				0	0	-
		49	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Броницкое	5	15	1,4059	6Б2Олч1Ос1С	8	75	2	0,8	290	408	-
		20	4,3852	4Ос3Б2Е1С	9	90	1	0,6	290	1272	-
		23	3,7504	5Б3Ос2С+Олс	9	90	1	0,7	300	1125	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Броницкое	6	4	1,8526	6Ос3Б1С+Олс	8	80	1	0,8	400	741	-
		8	0,6663	7Б2Ос1С	8	80	1	0,8	320	213	-
		9	1,2744	5Ос4Б1С+Е	9	90	1	0,6	310	395	-
		30	0,0648	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
		31	0,0796	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Броницкое	7	24	0,1878	Граница	ширина 2,0 м				0	0	-
Броницкое	12	8	1,1388	5Ос3Б2С+Олч+Е	8	80	1	0,5	220	251	-
		9	3,1950	6Б3Ос1Е	2	15	2	0,8	60	192	-
		10	0,8896	л/к 10Е Ес. Воз. 4Олс3Б3Ос	1	10	1	0,4	25	22	-
Броницкое	12	11	3,2442	н/с л/к 10Е	1	2	1		0	0	-
		15	0,0904	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
		16	0,0172	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
Броницкое	13	1	0,1235	5Б3Ос2Олс	2	20	2	0,7	80	10	-
		7	2,5547	6Б3Ос1Е	2	15	2	0,7	50	128	-
		2	0,3168	3Б3Ос3Олс1Е ед.дер 10Б	1	5	2	0,8	30	10	-
		3	2,9898	5Б3Ос2Олс+Е	2	20	2	0,7	80	239	-
		4	0,5866	3Б3Ос3Олс1Е	1	5	2	0,8	30	18	-
		11	1,3462	10Б+Олч	9	85	3	0,4	130	175	-
		13	0,7734	3Б3Ос3Олс1Е	1	5	2	0,8	30	23	-
		26	0,0280	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Броницкое	23	16	0,0288	5Ос3Б2Е	3	30	1	0,8	160	5	-
		19	0,1891	5Б3Ос2Е+Олс	4	35	1	0,8	150	28	-
		20	0,0105	Дорога	ширина 10,0 м				0	0	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Броницкое	24	3	1,5168	6Б2Ос2Е+Олс	7	70	2	0,6	210	319	-
		8	1,2543	6Ос3Б1Е	2	15	1	0,8	90	113	-
		11	0,1281	7Б1Ос2Е+Олс	7	70	1	0,6	210	27	-
		12	0,7101	7Б1Ос1Олч1Е	6	55	2	0,7	200	142	-
		16	0,1506	Дорога	ширина 20,0 м				0	0	-
		19	3,1546	4Б3Ос1Олс2Е+Ивд	2	15	1	0,8	60	189	-
		20	0,2269	Дорога	ширина 10,0 м				0	0	-
		52	0,0288	Дорога	ширина 4,0 м				0	0	-
Броницкое	24	54	0,1454	Канавы	ширина 2,0 м				0	0	-
		56	0,0560	Просека	ширина 4,0 м				0	0	-
Итого на участке:			111,8404							23925	-

Таблица 21. Распределение земель.

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
111,8404	106,3665	5,6184	0,0000	3,2442	109,6107	1,0283	0,3288	0,1444	0,7282	2,2297

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 22. Характеристики насаждений.

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество/у рочище (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древе-сины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						Молод-няки	средне-возраст-ные	приспе-вающие	спелые и пере-стойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Любанское	Осничевское	524	млв. Осина	3,4415	0,0000	0,0000	0,0000	3,4415
					0,877	0,000	0,000	0,000	0,877
Защитные леса	Любанское	Любанское	113-116, 120, 121, 127, 128	хв. Сосна	53,7160	0,3642	8,9393	10,6839	33,7286
					14,342	0,025	1,461	3,204	9,652
Защитные леса	Любанское	Броницкое	6	млв. Осина	0,8102	0,0000	0,0000	0,0000	0,8102
					0,234	0,000	0,000	0,000	0,234
Защитные леса	Любанское	Осничевское, Любанское Броницкое	524 113-116, 120, 121, 127, 128 6	хв. Сосна	57,9677	0,364	8,9393	10,6839	37,9803
					15,453	0,0025	1,461	3,204	10,763
Эксплуатацион-ные леса	Любанское	Любанское	129, 130	млв. Береза	14,1678	3,1886	2,6765	0,4898	7,8129
					2,427	0,133	0,379	0,147	1,768
Эксплуатацион-ные леса	Любанское	Броницкое	12, 13, 23, 24	млв. Береза	34,2310	15,8383	0,2179	0,7101	17,4647
					6,045	0,944	0,033	0,142	4,926
Эксплуатацион-ные леса	Любанское	Любанское Броницкое	129, 130	млв. Береза	48,3988	19,0269	2,8944	1,1999	25,2776
			12, 13, 23, 24		8,472	1,077	0,412	0,289	6,694
Защитные и эксплуатацион-ные леса	Любанское	Осничевское Любанское Броницкое	524	млв.Береза	106,3665	19,3911	11,8337	11,8838	63,2579
			113-116, 120, 121, 127, 130 6, 12, 23, 24		23,925	1,102	1,873	3,493	17,457

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 23. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	хв.Сосна	4С2Е2Б2Ос+Олс+Ивд+Олч	84	2	0,7	163	300	283
Эксплуатационные леса	млв.Береза	4Б3Ос2С1Е+Олс+Олч	54	2	0,7	142	241	265
Защитные и эксплуатационные леса	млв.Береза	3Б3Ос3С1Е+Олс+Олч+Ивд	70	2	0,7	158	294	276

Таблица 24. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка - с целью строительства линейных объектов - линии электропередачи воздушных напряжением 110 кВ				
Защитные леса	хвойное	30,4914	кбм	8541
Защитные леса	мягколиственное	27,4763	кбм	6912
Защитные леса	непокрытые	0,0000	кбм	0
Защитные леса	нелесные земли	0,6601	кбм	0
Итого:		58,6278		15453

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5
Эксплуатационные леса	хвойное	6,6458	кбм	1220
Эксплуатационные леса	мягколиственное	41,753	кбм	7252
Эксплуатационные леса	непокрытые	3,2442	кбм	0
Эксплуатационные леса	нелесные земли	1,5696	кбм	0
Итого:		53,2126		8472
Защитные и эксплуатационные леса	хвойное	37,1372	кбм	9761
Защитные и эксплуатационные леса	мягколиственное	69,2293	кбм	14164
Защитные и эксплуатационные леса	непокрытые	3,2442	кбм	0
Защитные и эксплуатационные леса	нелесные земли	2,2297	кбм	0
Итого:		111,8404		23925

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 524 Осничевского участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «Траст лес» договор № 3/3-2009-06 от 06.07.2009 г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-47-01/018/2009-046 от 31.05.2011 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком на 49 лет. По данным государственного лесного реестра кварталы № 5-7, 12, 13, 23, 24 Броницкого участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «Термотек» договор № 2-2008-11-8 от 10.11.2008 г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/026/2008-191 от 27.01.2009 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2051 г. По данным государственного лесного реестра кварталы № 113-116, 120, 121, 127-130 Любанского участкового лесничества имеет обременение: по аренде ООО «ПолиграфМеханика» договор № 2-2008-11-1-3 от 05.11.2008г., (свидетельство о государственной

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



регистрации права № 47-78-01/024/2008-320 от 27.01.2009 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2052 г.

Броницкое участковое лесничество квартал 6 (выдел 29), квартал 7 (выдел 24); Любанское участковое лесничество квартал 113 (выделы 11-17, 19-21), квартал 114 (выделы 7, 12-20, 38), квартал 116 (выделы 16, 18, 19, 23-25, 32, 33), квартал 127 (выделы 3-7) - планируемый Государственный природный заказник «Река Тигода» (плановый срок создания - расчетный срок реализации СТП ЛО - 2030 год).

Таблица 25. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Любанское	Осничевское	524	12	Берегозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов	0,0051
2	Любанское	Любанское	115	12		0,3331
3	Любанское	Любанское	115	13		0,4860
4	Любанское	Любанское	113	14		0,4194
5	Любанское	Броницкое	6	6		0,3806
6	Любанское	Любанское	116	18	Участки лесов вокруг поселков городского типа, сельских населенных пунктов	0,1549
7	Любанское	Любанское	116	19		0,1827
8	Любанское	Любанское	128	1		0,5426
9	Любанское	Любанское	128	2		0,0004
10	Любанское	Любанское	127	1		0,3148
11	Любанское	Любанское	127	2		0,1318
12	Любанское	Любанское	127	10		0,4786
13	Любанское	Любанское	127	12		0,4455
14	Любанское	Любанское	127	13		1,3102

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4	5	6	7
15	Любанское	Любанское	127	14		0,6618
16	Любанское	Любанское	127	15		0,4278
17	Любанское	Любанское	127	21		0,0613
18	Любанское	Любанское	116	23		0,3028
19	Любанское	Любанское	116	27		0,2599
20	Любанское	Любанское	116	32		0,1564
21	Любанское	Любанское	130	19	Участки лесов вокруг глухоринных токов	0,4898
22	Любанское	Любанское	130	20		0,0368
24	Любанское	Любанское	129	21		0,1292
Итого:						7,7115

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Проектная документация лесного участка от 25.12.2025 №149

Таблица 26. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов.

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп.сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - <u>Ленинградская область</u>											
Наименование муниципального района - <u>Тосненский</u>											
Категория земель - <u>Земли лесного фонда</u>											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - <u>Любанское</u>											
Целевое назначение: <u>защитные леса,</u> категория защитных лесов: <u>леса, расположенные в водоохраных зонах.</u>											
Осничевское	524	14	0,0123	5Ос2БЗС+Е+Олс	8	75	1	0,6	300	4	-
Итого на участке:			0,0123							4	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 27. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0123	0,0123	-	-	-	0,0123	-	-	-	-	-

Таблица 28. Характеристика насаждений

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Любанское	Осничевское	524	млв.Осина	0,0123	0,0000	0,0000	0,0000	0,0123
					0,004	0,000	0,000	0,000	0,004

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 29. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	млв.Осина	5Ос2БЗС+Е+Олс	75	1	0,6	-	-	325

Таблица 30. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка - с целью строительства линейных объектов - линии электропередачи воздушных напряжением 110 кВ				
Защитные леса	хвойное	0,0000	кбм	0
Защитные леса	мягколиственное	0,0123	кбм	4
Защитные леса	непокрытые	0,0000	кбм	0
Защитные леса	нелесные земли	0,0000	кбм	0
		0,0123		4

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра квартал № 524 Осничевского участкового лесничества Любанского лесничества имеет обременение: по аренде ООО «Траст лес» договор № 3/3-2009-06 от 06.07.2009г.,

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



(свидетельство о государственной регистрации права № 47-47-01/018/2009-046 от 31.05.2011 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком на 49 лет.

Таблица 31. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Итого:						-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Проектная документация лесного участка от 25.12.2025 №150

Таблица 32. Таксационное описание участка по целевому назначению и категориям защитных лесов

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Возраст, лет	Класс бонитета	Полнота	Запас на га	Общий запас древесины на участке, куб.м	Доп.сведения (ОЗУ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Наименование субъекта Российской Федерации - Ленинградская область											
Наименование муниципального района - Тосненский											
Категория земель - Земли лесного фонда											
Наименование лесничества (лесопарка), участкового лесничества, номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов и их частей - Любанское											
Целевое назначение: защитные леса, категория защитных лесов: леса, выполняющие функцию защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов).											
Любанское	127	7	0,0356	7Б1Ос2С+Олс+Е	8	75	2	0,8	300	11	-
Любанское	116	18	0,0370	7Б1Ос2С+Олс+Е	8	75	2	0,8	300	11	ОЗУ
Итого на участке:			0,0726							22	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места
врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км
для технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское
лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый
номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 33. Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры в том числе	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0726	0,0726	0,0000	0,0000	0,0000	0,0726	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Таблица 34. Характеристика насаждений

Целевое назначение	Лесничество	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс. куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Любанское	Любанское	116,127	млв.Береза	0,0726	0,0000	0,0000	0,0000	0,0726
					0,022	0,000	0,000	0,000	0,022

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



Таблица 35. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждения	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (кбм/га)		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	млв.Береза	7Б1Ос2С+Олс+Е	75	2	0,8	0	0	303

Таблица 36. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, га	Единица измерения	Объем использования (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка - с целью строительства линейных объектов - линии электропередачи воздушных напряжением 110 кВ				
Защитные леса	хвойное	0,0000	кбм	0
Защитные леса	мягколиственное	0,0726	кбм	22
Защитные леса	непокрытые	0,0000	кбм	0
Защитные леса	нелесные земли	0,0000	кбм	0
		0,0726		22

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра кварталы № 116, 127 Любанского участкового лесничества имеет обременение: по аренде ООО «ПолиграфМеханика» договор № 2-2008-11-1-3 от

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



05.11.2008 г., (свидетельство о государственной регистрации права № 47-78-01/024/2008-320 от 27.01.2009 г.). Вид использования лесов - заготовка древесины, сроком до 31.12.2052 г.

Любанское участковое лесничество квартал 116 (выделы 18) - планируемый Государственный природный заказник «река Тигода» (плановый срок создания - расчетный срок реализации СТП ЛО - 2030 год).

Таблица 37. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Название	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Любанское	Любанское	116	18	Участки лесов вокруг поселков городского типа, сельских населенных пунктов	0,0370
Итого:						0,0370



3. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Таблица 38. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения таких земельных участков	Перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
1	2	3	4
Публичный сервитут №1			
1	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андреановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броникское кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
		527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	
2	47:26:0000000:38854	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Каменское участковое лесничество, квартал 99 выдел 32, квартал 100 выдел 66, квартал 114 выдел 40, квартал 115 выдел 35, квартал 116 выдел 52, квартал 79 выдел 51, квартал 80 выдел 35, квартал 83 выдел 31, квартал 84 выдел 45, квартал 85 выдел 59, квартал 86 выдел 72, квартал 87 выдел 59, квартал 98 выдел 56, квартал 100 выдел 67, квартал 101 выдел 24, квартал 113 выдел 19, квартал 117 выдел 50, квартал 118 выдел 49, квартал 119 выдел 34;	47:00:0000000:40056, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район;
		Броницкое участковое лесничество, квартал 24 выдел 39, квартал 25 выдел 45, квартал 46 выдел 80, квартал 29 выдел 62, квартал 42 выдел 60, квартал 9 выдел 38, квартал 21	47:00:0000000:40094, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район;
			47:00:0000000:40158, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
		<p>выдел 17, квартал 22 выдел 22, квартал 23 выдел 27, квартал 24 выдел 38, квартал 25 выдел 44, квартал 26 выдел 43, квартал 27 выдел 43, квартал 28 выдел 51, квартал 43 выдел 35, квартал 44 выдел 39, квартал 45 выдел 58, квартал 46 выдел 81, квартал 57 выдел 46; Апраксинское участковое лесничество, квартал 4 выдел 31, квартал 6 выдел 40, квартал 7 выдел 64, квартал 3 выдел 59, квартал 4 выдел 30, квартал 5 выдел 26, квартал 8 выдел 36, квартал 9 выдел 28, квартал 17 выдел 34, квартал 18 выдел 23; Осничевское участковое лесничество, квартал 314 выдел 47, квартал 525 выдел 16, квартал 526 выдел 21, квартал 611 выдел 18</p>	муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район
3	47:26:0930001:29	<p>Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Любанское участковое лесничество, лесной квартал № 109, части выделов №№ 10, 15, 16, 23, 24, лесной квартал № 111, части выделов №№ 5, 6, 7, 11, 13, 14, 26, 28, лесной квартал № 112, части выделов №№ 10, 11, 18, 19,</p>	47:26:0000000:40227, адрес:Российская Федерация, Ленинградская область область, Тосненский район

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
		20, 27, 28, 29, лесной квартал № 114, части выделов №№ 1, 2, 8, 14, 17, 22, 23, 24, 25, Броницкое участковое лесничество, лесной квартал № 3, части выделов №№ 7, 44	
4	47:26:0931001:132	Ленинградская область, Тосненский район, м-в "Агротехника", 1500 м юго-западнее дер.Русская Волжа	-
5	47:26:0931001:171	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Агротехника", уч. Сустье-Коркино, № 187	-
6	47:26:0931001:263	Ленинградская область, Тосненский район, в границах Любанского городского поселения, автодорога "Подъезд к дер. Сустье-Конец"	47:26:0000000:38395, адрес:Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Любанское городское поселение
7	47:26:0000000:38689	Ленинградская область, Тосненский район, в границах Любанского городского поселения, автодорога "Павлово-Мга-Шапки-Любань-Оредеж-Луга"	47:00:0000000:1723, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, МО Киришский муниципальный район, МО Киришское городское поселение, г. Кириши, МО Глажевское сельское поселение, МО Кусинское сельское поселение, МО Тосненский район; МО Трубникоборское сельское поселение, дер. Чудской Бор, п. Керамик, МО Любанское городское поселение, МО Рябовское городское поселение, МО Тосненское городское поселение, МО Форносовское городское поселение, МО Ульяновское городское поселение, МО Красноборское городское поселение, МО Тельмановское сельское поселение.

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
			<p>47:26:0000000:26362, адрес:Ленинградская область, Тосненский район, ПК 7840+00-8740+00;</p> <p>47:26:0000000:38538, адрес:Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Лисинское сельское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Любанское городское поселение, Шапкинское сельское поселение;</p> <p>47:27:0000000:19396, адрес:Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальное образование Киришский район, пос. Лесной, ГПС "Кириши", муниципальное образование Тосненский район, п. Красный Бор;</p> <p>47:26:0000000:28045, адрес:Ленинградская область, Тосненский район, ПК 7840+00-8740+00;</p> <p>47:26:0000000:40424, адрес:Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район.</p>
8	47:26:0930001:23	Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 25/75	-
9	47:26:0930001:22	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир ВЛ 110 кВ Чудовская 1/Чудовская 4.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 26/76</p>	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
10	47:26:0931001:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 110 кВ Чудовская 1/Чудовская 4. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 24/74	-
11	47:26:0931001:46	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 110 кВ Чудовская 1/Чудовская 4. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 23/73	-
12	47:26:1226001:265	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район	47:00:0000000:40056, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район; 47:00:0000000:40094, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
			<p>район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район;</p> <p>47:00:0000000:40158, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район.</p>
13	47:26:1226001:300	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тосненский, с.п. Лисинское	
14	47:26:1226001:305	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тосненский, с.п. Лисинское	
Публичный сервитут №2			
1	47:26:0000000:280	<p>Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества:</p> <p>Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское</p>	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



1	2	3	4
		кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	
2	47:26:0931001:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ 110 кВ Чудовская 1/Чудовская 4. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 24/74	-
3	47:26:0930001:23	Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 25/75	-

Строительство ВЛ 110 кВ направлением от ПС 110 кВ Хвороза до места врезки в ВЛ 110 кВ Чудовская-4 ориентировочной протяженностью 2х27 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ПАО «Газпром» по адресу: Ленинградская область, Любанское лесничество, Дубовицкое участковое лесничество, квартал 43 кадастровый номер: 47:26:0000000:280 (24-010730)



4. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Таблица 39. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Условные номера образуемых земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	
	существующая категория	планируемая категория
1	2	3
:ЗУ1	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда



5. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 40

МСК 47 зона 2		
Номер точки	X	Y
1	2	3
:ЗУ1		
1	351 300,11	2 249 647,31
2	351 385,10	2 249 758,56
3	351 329,42	2 249 801,11
4	351 336,30	2 249 809,94
5	351 308,89	2 249 830,90
6	351 302,03	2 249 822,04
7	351 272,38	2 249 844,90
8	351 187,28	2 249 733,51
1	351 300,11	2 249 647,31



6. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 41

МСК 47 зона 2		
Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	351 300,11	2 249 647,31
2	351 385,10	2 249 758,56
3	351 329,42	2 249 801,11
4	351 336,30	2 249 809,94
5	351 308,89	2 249 830,90
6	351 302,03	2 249 822,04
7	351 272,38	2 249 844,90
8	351 187,28	2 249 733,51
1	351 300,11	2 249 647,31

7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков Энергетика (код: 6.7).